



Regione Lombardia

LA GIUNTA

DELIBERAZIONE N° X / 3420

Seduta del 17/04/2015

Presidente **ROBERTO MARONI**

Assessori regionali MARIO MANTOVANI *Vice Presidente*
VALENTINA APREA
VIVIANA BECCALOSI
SIMONA BORDONALI
MARIA CRISTINA CANTU'
CRISTINA CAPPELLINI
GIOVANNI FAVA

MASSIMO GARAVAGLIA
MARIO MELAZZINI
MAURO PAROLINI
ANTONIO ROSSI
FABRIZIO SALA
ALESSANDRO SORTE
CLAUDIA TERZI

Con l'assistenza del Segretario Fabrizio De Vecchi

Su proposta dell'Assessore Viviana Beccalossi

Oggetto

APPROVAZIONE CRITERI, INDIRIZZI E MODALITA' PROCEDIMENTALI PER L'ELABORAZIONE E L'APPROVAZIONE DEI PIANI DI CLASSIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI, AI SENSI DELL'ARTICOLO 90 DELLA L.R. 31/2008 E CONTESTUALE SOSTITUZIONE DELLA D.G.R. N. VIII/2546 DEL 17/05/2006 - (A SEGUITO DI PARERE DELLA COMMISSIONE CONSILIARE)

Si esprime parere di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.4, comma 1, l.r. n.17/2014:

Il Dirigente Dario Fossati

Il Direttore Generale Paolo Ildo Baccolo

L'atto si compone di 38 pagine

di cui 32 pagine di allegati

parte integrante



Regione Lombardia

LA GIUNTA

VISTO l'articolo 90, comma 1 della l.r. 5 dicembre 2008, n. 31 (Testo unico delle leggi regionali in materia di agricoltura, foreste, pesca e sviluppo rurale), il quale stabilisce che il consorzio di bonifica elabora un piano di classificazione degli immobili ricadenti nel comprensorio consortile, sulla base di criteri, indirizzi e modalità procedurali deliberati dalla Giunta regionale, sentita la competente Commissione consiliare, entro dodici mesi dall'entrata in vigore della legge regionale n. 19 del 24 dicembre 2013, recante "Disposizioni per l'attuazione della programmazione economico-finanziaria regionale, ai sensi dell'art. 9 ter della l.r. 31 marzo 1978, n. 34 (Norme sulle procedure della programmazione, sul bilancio e sulla contabilità della Regione) – Collegato 2014;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 17 maggio 2006, n. VIII/2546 con la quale sono stati approvati i precedenti criteri per la predisposizione dei piani di classificazione degli immobili ai sensi dell'art. 15 della l.r. 7/2003;

CONSIDERATO che il piano di classificazione degli immobili individua i benefici derivanti dalle opere di bonifica e irrigazione e stabilisce gli indici e i parametri per la quantificazione dei medesimi;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 19 dicembre 2014, n. X/2954 con la quale sono stati approvati i criteri, indirizzi e modalità procedurali per l'elaborazione e l'approvazione dei piani di classificazione degli immobili e richiesto il parere alla competente Commissione consiliare;

VISTO il parere favorevole n. 51 del 5/2/2015, espresso con raccomandazioni dall'VIII Commissione Agricoltura, Montagna, Foreste e Parchi nella seduta del 4/2/2015;

PRESO ATTO che le raccomandazioni della Commissione consiliare riguardano il punto 6 (Classificazione degli immobili per il riparto degli oneri di beneficio ambientale e di valorizzazione ai fini fruitivi del territorio) e più precisamente:

- punto 6.1.1.2 (Ravvenamento della falda freatica):
 - valutare l'eliminazione del paragrafo perché "se da un lato si condivide l'importanza del ravvenamento per la funzionalità di risorgive e fontanili in periodi siccitosi, dall'altro non si comprende quali siano le motivazioni alla base dell'attribuzione di un eventuale beneficio agli immobili che



Regione Lombardia

LA GIUNTA

attingono dalla falda freatica”;

- in subordine all'eliminazione del punto 6.1.1.2, integrare il punto 8 “Aree e immobili esonerati dalla contribuenza” (con specifico riferimento al paragrafo 6.1.1.2) con le seguenti esclusioni:
 - immobili a qualunque uso adibiti e ovunque ubicati nell'ambito del comprensorio che utilizzano acqua di falda per scopi energetici;
 - immobili adibiti alla gestione del Servizio Idrico Integrato e ovunque ubicati nel comprensorio che utilizzano acqua di falda per l'uso potabile pubblico;
 - immobili a qualunque uso adibiti e ovunque ubicati nell'ambito del comprensorio che utilizzano acqua di falda per uso antincendio;
 - immobili a qualunque uso adibiti e ovunque ubicati nell'ambito del comprensorio che utilizzano acqua di falda per uso didattico e scientifico;
- punto 6.1.1.4 (Paesaggio e fruizione):
 - approfondire al fine di individuare criteri più specifici, che garantiscano maggiore determinatezza, onde evitare ad esempio il rischio che un beneficio diffuso sia indebitamente attribuito al singolo immobile;
- relazionare periodicamente all'VIII Commissione consiliare circa le modalità di applicazione dei criteri al fine di monitorare eventuali criticità e relative necessità di un ulteriore intervento normativo;

CONSIDERATO che la Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo, valutate le osservazioni espresse dalla Commissione sia sotto il profilo normativo, amministrativo che economico, ritiene:

- di non accogliere la raccomandazione per il punto 6.1.1.2 (Ravvenamento della falda freatica) in quanto il paragrafo 4 dei criteri consentono l'applicazione del contributo a carico degli utenti di falda, in forza del comma 9 dell'articolo 90 della l.r. 31/2008;
- di accogliere parzialmente la raccomandazione di integrare il punto 8 (Aree e immobili esonerati dalla contribuenza), con specifico riferimento al punto



Regione Lombardia

LA GIUNTA

6.1.1.2, recependo le richieste di esclusione relative:

- agli immobili a qualunque uso adibiti e ovunque ubicati nell'ambito del comprensorio che utilizzano acqua di falda per scopi energetici;
- immobili a qualunque uso adibiti e ovunque ubicati nell'ambito del comprensorio che utilizzano acqua di falda per uso didattico e scientifico;
- di non accogliere la raccomandazione per il punto 6.1.1.4 (Paesaggio e fruizione), in quanto i criteri, nel paragrafo in questione, fanno riferimento all'Indice di Funzionalità Paesaggistica ed indicano la metodologia per la descrizione del beneficio paesaggistico diffuso e per la quantificazione del beneficio paesaggistico specifico per un singolo immobile;
- di accogliere la richiesta di relazionare periodicamente all'VIII Commissione consiliare circa le modalità di applicazione dei criteri al fine di monitorare eventuali criticità e relative necessità di un ulteriore intervento normativo;

VISTI i criteri, modificati per l'accoglimento parziale delle raccomandazioni dell'VIII Commissione consiliare;

PRESO ATTO che i suddetti criteri, di cui all'allegato 1 alla presente deliberazione, forniscono le indicazioni per:

- la classificazione dei costi consortili e la determinazione degli oneri da mettere a contribuenza;
- la classificazione degli immobili per la suddivisione degli oneri di bonifica e difesa idraulica;
- la classificazione degli immobili per il riparto degli oneri di irrigazione e di altri usi produttivi;
- la classificazione degli immobili per il riparto degli oneri di presidio idrogeologico;
- la classificazione degli immobili per il riparto degli oneri di beneficio ambientale e di valorizzazione ai fini fruitivi del territorio;
- la determinazione del contributo per il servizio di scarico;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

- le aree e immobili esonerati dalla contribuenza;
- la cartografia;
- i rapporti tra la Polizia idraulica ed il Piano di classifica;
- le modalità di riscossione dei contributi;
- le procedure per l'adozione e l'approvazione del Piano di Classifica;
- il Piano di riparto annuale della contribuenza;
- le disposizioni transitorie e finali;

RITENUTO di approvare i criteri, indirizzi e modalità procedurali per l'elaborazione e l'approvazione dei piani di classificazione degli immobili, per adempiere a quanto previsto dall'articolo 90 della l.r. 31/2008, di cui all'allegato 1, composto da n. 32 pagine, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, che sostituiscono i precedenti approvati con d.g.r. n. VIII/2546 del 17/05/2006;

VISTO il Programma Regionale di Sviluppo della X Legislatura, approvato con deliberazione del Consiglio regionale 9 luglio 2013, n. X/78 e la declinazione dello stesso nella missione 09, programma 01, risultato 244 "Aggiornamento del piano generale di bonifica, di irrigazione e di tutela del territorio rurale e approvazione dei piani comprensoriali e di classifica";

A VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare i criteri, indirizzi e modalità procedurali per l'elaborazione e l'approvazione dei piani di classificazione degli immobili, ai sensi dell'articolo 90 della l.r. 31/2008, di cui all'allegato 1, composto da n. 32 pagine, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, recependo in parte le raccomandazioni dell'VIII Commissione consiliare;



Regione Lombardia

LA GIUNTA

2. che la presente deliberazione sostituisce integralmente la d.g.r. n. VIII/2546 del 17/05/2006;
3. di disporre che la Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo relazioni periodicamente all'VIII Commissione consiliare circa le modalità di applicazione dei criteri al fine di monitorare eventuali criticità e relative necessità di un ulteriore intervento normativo;
4. di disporre la pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia.

IL SEGRETARIO
FABRIZIO DE VECCHI